

COMUNE DI
GRIANTE
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA
MAPPALI n° 489 - 492 - 544 - 545 - 546 - 547 - 541 - 539

Terreni siti in Griante - zona " Cima dei Ronchi "



Architetto MARIO FILIPPETTO
Progettista

Progetto e direzione lavori

ARCH. MARIO FILIPPETTO

Albo Architetti della Prov. Como n° 2356 - studio in Capiago Intimiano (CO) via Canturina 6/a - mario@filippetto.it (mario.filippetto@pec.it) tel 3395839100

Committenti :

N° 01 - ACHLER MARIA DIANA - GALLI PAOLA - GALLI MARIA GRAZIA

N° 02 - ZANOTTA LARA

File

scala

Oggetto

PIANO di LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA

data

Apr 2024

sost. n.

Elaborato

COMPUTO METRICO RELATIVO ALLE OPERE
DI REALIZZAZIONE STANDARD A PARCHEGGIO

agg.

Apr 2024

dis.

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO RIF.
2 NP.001.001	Allestimento cantiere e opere provvisoriale per la fornitura e posa in opera di recinzione mobile munita di appositi accessi, compreso l'onere per occupazione suolo e quant'altro indicato dalla D.L., compreso pulizia finale;						
	1 diconsi Euro ottocento/00	1,00					
	Totale Cadauno	1,00	0,00	0,00	800,00	800,00	
1C.02.050.0010	OPERE COMPIUTE SCAVI - MOVIMENTI TERRE SCAVO GENERALE Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisoriale di segnalazione e protezione. - con carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023						
10 1C.02.050.0010.b (1C.02.050.0010.b)	1 * 7.5 * 6 * 0.5 diconsi Euro dieci/96	22,50					
	Totale m³	22,50	0,00	0,00	10,96	246,60	10,96
NC.90.050	NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI CARICO, TRASPORTO E SCARICO DI MATERIALI E MANUFATTI CARICO, TRASPORTO E SCARICO DI MATERIALI VARI						
15 NC.90.050.0050 (NC.90.050.0050)	Carico esclusivamente manuale di materiali sfusi (terre di scavo, macerie, ecc.), trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023						
	1 * 7.5 * 6 * 0.5 diconsi Euro trenta/04	22,50					
	Totale m³	22,50	0,00	0,00	30,04	675,90	30,04
1C.08.010	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE SOTTOFONDI IN GHIAIA						
20 1C.08.010.0010 (1C.08.010.0010)	Sottofondo in ghiaia grossa o ciottoloni compresa sistemazione e costipazione del materiale. Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023						
	1 * 7.5 * 6 * 0.5 diconsi Euro quarantanove/10	22,50					
	Totale m³	22,50	0,00	0,00	49,10	1.104,75	49,10
1C.16.100.0010	OPERE COMPIUTE PAVIMENTI PER ESTERNO PAVIMENTI IN MASSELLI DI A RIPORTARE						
						2.827,25	

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO RIF.
	RIPORTO					2.827,25	
30 1C.16.100.0010.c (1C.16.100.0010.c)	CALCESTRUZZO Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo monostrato, colore naturale, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'intasamento delle connessure: - spessore 100 mm Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023 1 * 7.5 * 6 diconsì Euro ventisei/58	45,00					
	Totale m²	45,00	0,00	0,00	26,58	1.196,10	26,58
MU.04.145	MATERIALI PER URBANIZZAZIONE MATERIALI PER STRADE CORDOLI IN CALCESTRUZZO						
40 MU.04.145.0050 (MU.04.145.0050)	Cordoni retti in conglomerato vibrocompresso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023 27 diconsì Euro tredici/27	27,00					
	Totale m	27,00	0,00	0,00	13,27	358,29	13,27
MU.05.010	MATERIALI PER URBANIZZAZIONE MATERIALI SEGNALETICA STRADALE PITTURE STRADALI						
50 MU.05.010.0020 (MU.05.010.0020)	Bicomponente plastico a freddo di qualsiasi colore, comprese microsfele ed additivo Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023 2 diconsì Euro due/66	2,00					
	Totale kg	2,00	0,00	0,00	2,66	5,32	2,66
1U.05.150.0050	OPERE COMPIUTE URBANIZZAZIONE SEGNALETICA STRADALE SEGNALETICA VERTICALE						
55 1U.05.150.0050.b (1U.05.150.0050.b)	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2 Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023 2 diconsì Euro duecentoquarantadue/22	2,00					
	Totale Cadauno	2,00	0,00	0,00	242,22	484,44	242,22
MA.00.050	MANO D'OPERA MANO D'OPERA A RIPORTARE						
						4.871,40	

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO RIF.
60 MA.00.050.0015 (MA.00.050.0015)	RIPORTO MANO D'OPERA VERNICIATORE E STUCCATORE Operaio comune verniciatore Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023	2,00				4.871,40	
	2 diconsì Euro trentadue/81	2,00					
	Totale h	2,00	0,00	0,00	32,81	65,62	32,81
15.00.010	COSTI DELLA SICUREZZA MISURE DI COORDINAMENTO RIUNIONI DI COORDINAMENTO						
70 15.00.010.0010 (15.00.010.0010)	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti. Listino Rif: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023	1,00					
	1 diconsì Euro quarantasei/76	1,00					
	Totale Cadauno	1,00	0,00	0,00	46,76	46,76	46,76
80 NP.01	Collaudo delle opere di urbanizzazione in cessione realizzate direttamente dai lottizzanti (area a parcheggio), eseguita da tecnico abilitato	1,00					
	1 diconsì Euro millecinquecento/00	1,00					
	Totale Cadauno	1,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00	
90 NP.02	Frazionamento catastale delle aree in cessione eseguita da tecnico abilitato	1,00					
	1 diconsì Euro tremila/00	1,00					
	Totale Cadauno	1,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	
	A RIPORTARE					9.483,78	

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO RIF.
	RIPORTO Importo Lavori Euro					9.483,78 9.483,78	

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI IMPORTO LAVORI Euro Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	9.483,78	9.483,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		9.483,78
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		9.483,78