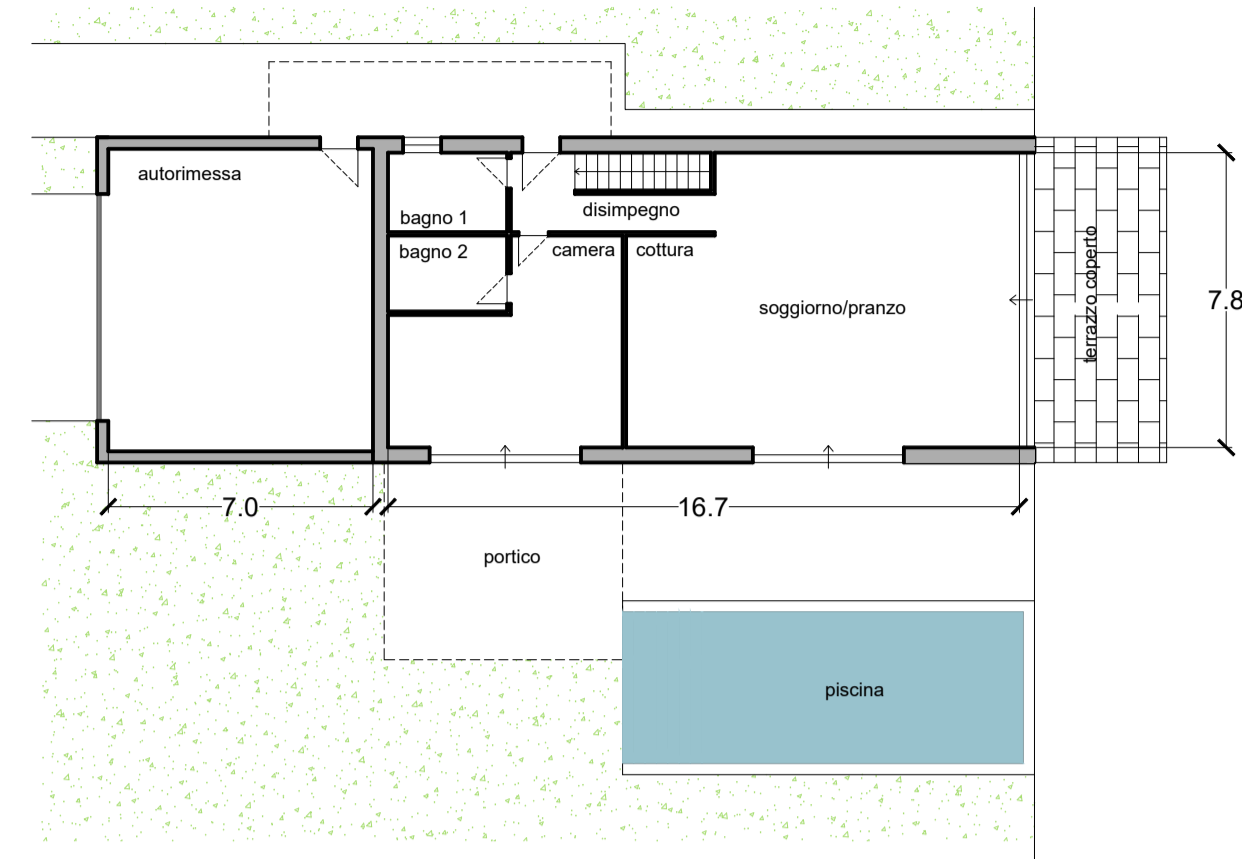
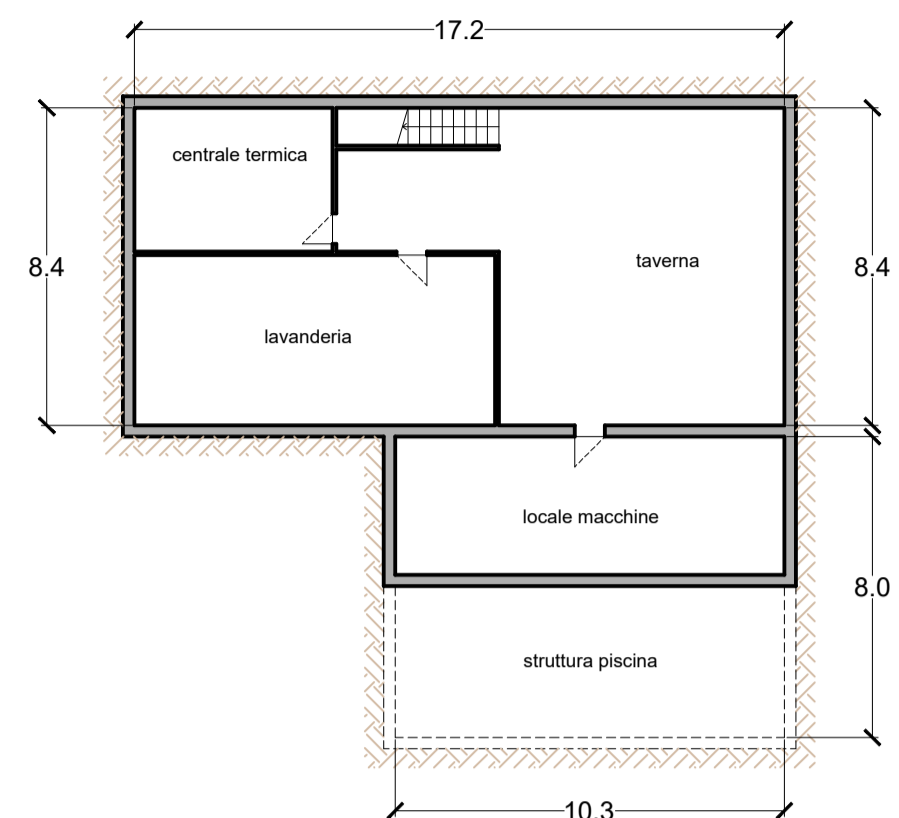


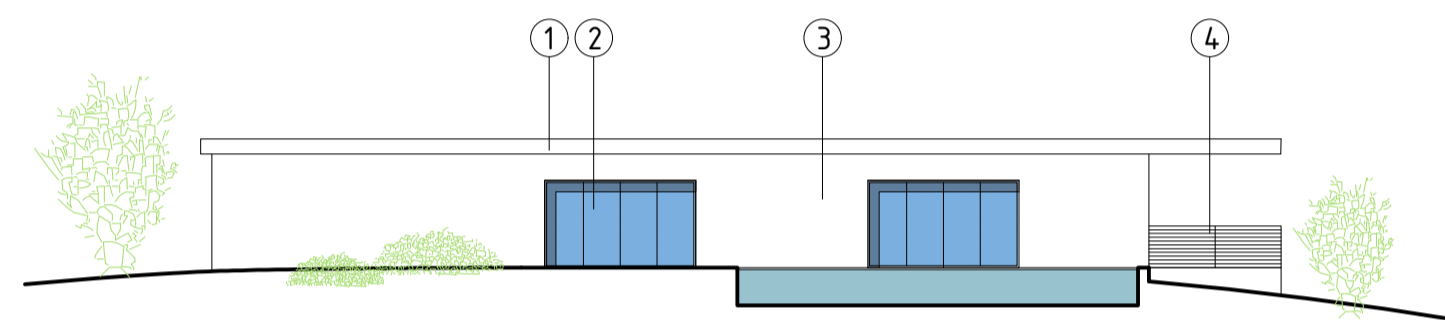
**SCHEMA TIPOLOGIA EDILIZIA N.1**  
VILLA UNIFAMILIARE A N.1 PIANO FUORI TERRA OLTRE INTERRATO



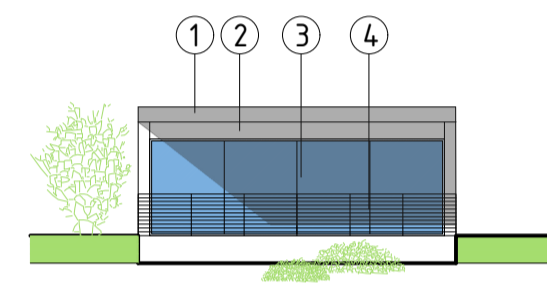
PIANTA PIANO TERRENO H. MEDIA 3.00



PIANTA PIANO INTERRATO H.2.40



PROSPETTI SCHEMATICI



**LEGENDA FINITURE DI MASSIMA**

- ① Copertura piana con lattineria in alluminio preverniciato colore bianco
- ② Serramenti in alluminio con vetrocamera colore bianco con oscuranti tipo Griesser in alluminio colore antracite
- ③ Pareti esterne in intonaco al civile tinteggiato colore bianco
- ④ Parapetti in alluminio a disegno semplice colore antracite

**VERIFICHE S.L.P.**

**RIEPILOGO CAPACITA' EDIFICATORIA (Vd. Tav.1)**

S.L.P. TOTALE realizzabile  
mq 426 + mq 48 (rustico da traslare) = mq 474

Lottizzante n°1: ACHLER - GALLI  
S.L.P. = mq 343,60

Lottizzante n°2: ZANOTTA  
S.L.P. = mq 130,40

**CALCOLO S.L.P. A PROGETTO**  
con scomputo volumetrico dell'involucro

**TIPOLOGIA 1 (lottizzante 2 - Zanotta)**

PIANO	PIANO RIALZATO	SLP mq
TERRENO	(16.60 x 7.80)	129.48

totale 129.48

**TIPOLOGIA 2 (lottizzante 1 - Achler/Galli)**

PIANO	PIANO RIALZATO	SLP mq
TERRENO	(19.40 x 9.40)	182.36
TERRENO	(14.40 x 5.40)	77.76

PRIMO (14.40 x 5.40) 77.76

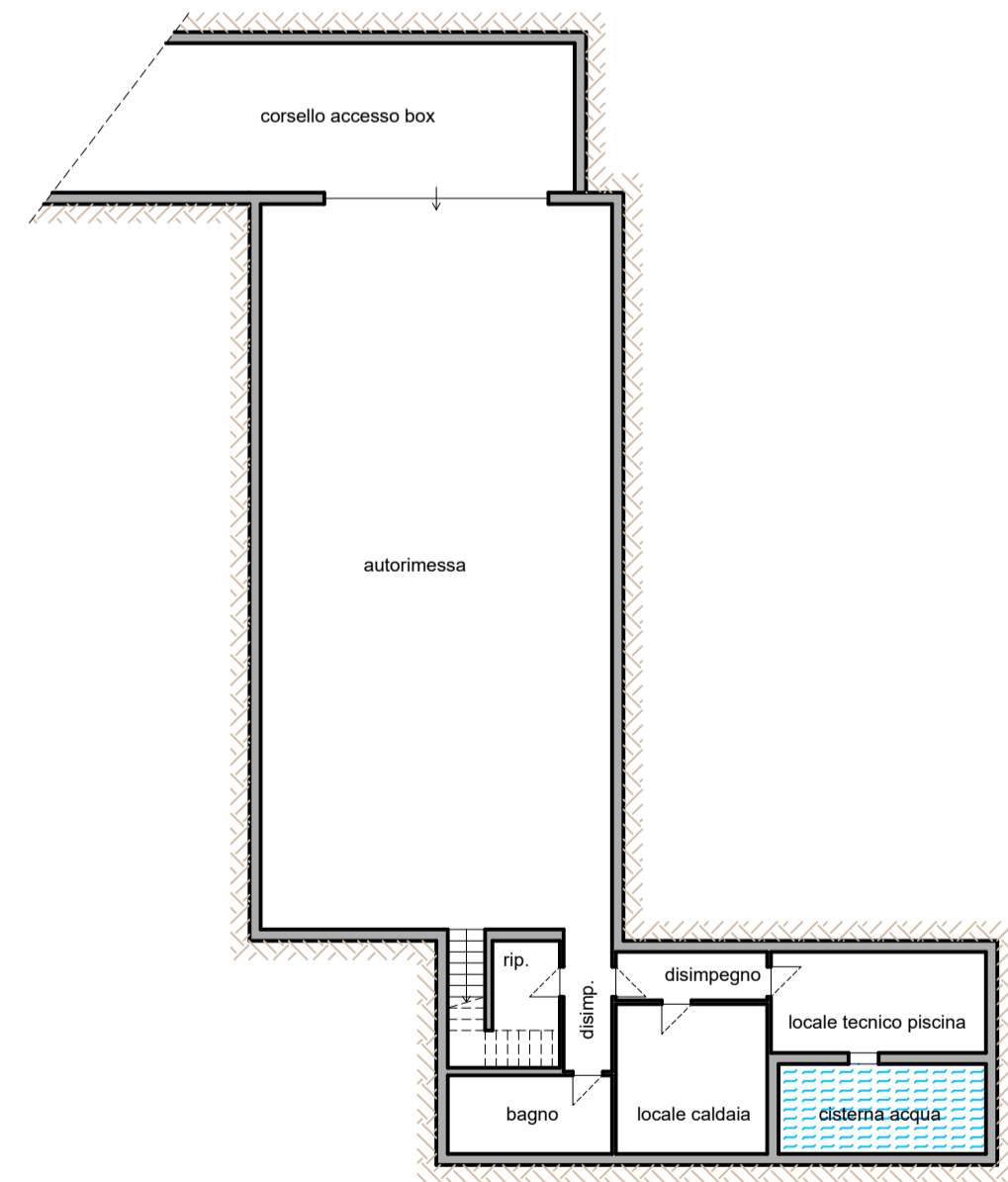
totale 337.88

**VERIFICHE:**

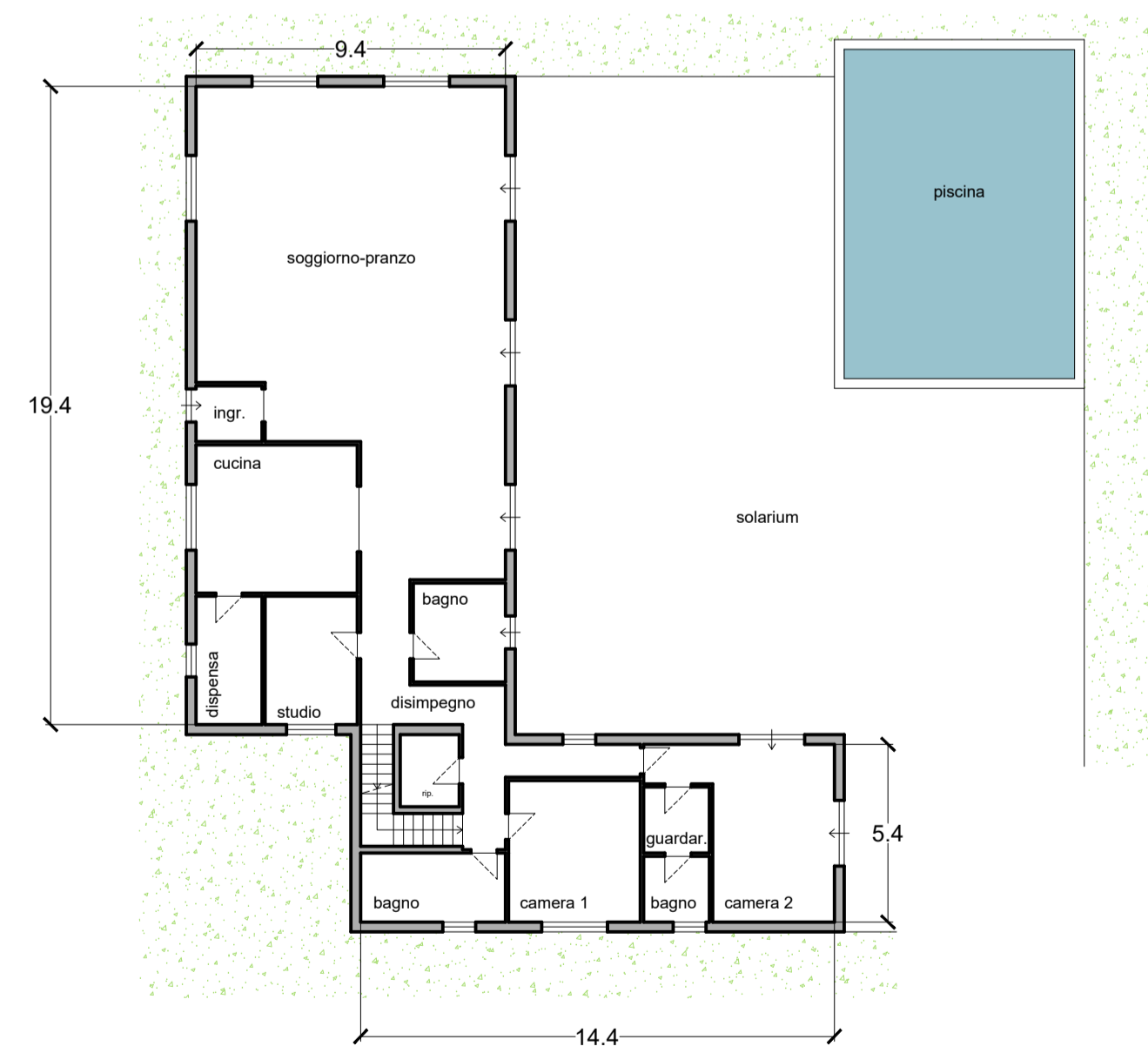
Lottizzante n°01: ACHLER - GALLI  
mq 337.88 a progetto < mq 343,60 disponibile

Lottizzante n°02: ZANOTTA  
mq 129.48 a progetto < mq 130,40 disponibile

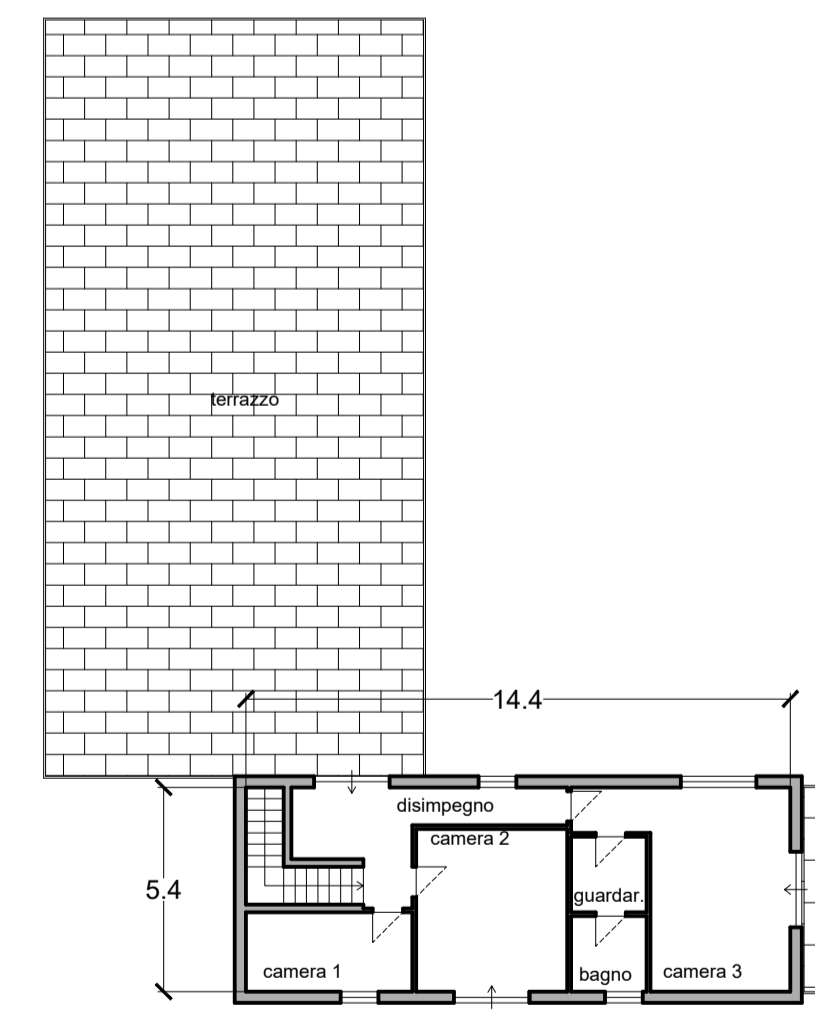
**SCHEMA TIPOLOGIA EDILIZIA N.2**  
VILLA UNIFAMILIARE A N.2 PIANI FUORI TERRA OLTRE INTERRATO



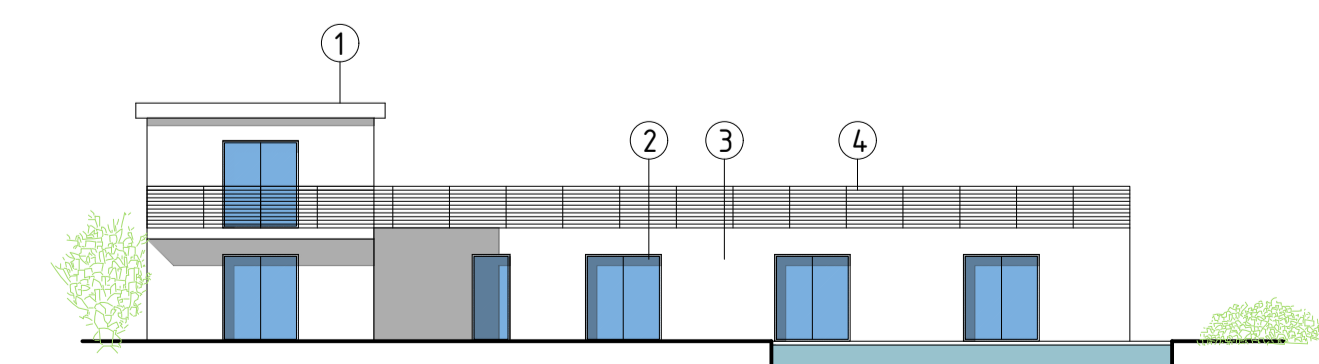
PIANTA PIANO INTERRATO H.2.40



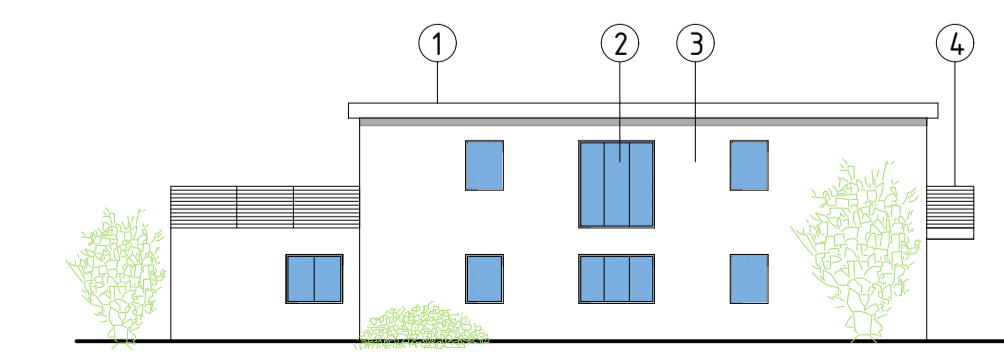
PIANTA PIANO TERRENO H. 2.70



PIANTA PIANO PRIMO H. 2.70



PROSPETTI SCHEMATICI



COMUNE DI  
**GRIANTE**  
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA  
MAPPALI n° 489 - 492 - 544 - 545 - 546 - 547 - 541 - 539

Terreni siti in Griante - zona " Cima dei Ronchi "

Proprietà  
*Lor Barbieri*  
Proprietà  
*Maria Filippetto*  
Proprietà  
*Paola Filippetto*  
Proprietà  
*Diana Diana Paola*



Architetto MARIO FILIPPETTO  
Progettista

Progetto e direzione lavori		File	scalo
ARCH. MARIO FILIPPETTO Albo Architetti della Prov. Como n° 2356 - studio in Capiago Intimiano (CO) via Canturina 6/a - mario.filippetto@pec.it (mario.filippetto@pec.it) tel 3395839100			1:200
Committenti : N° 01 - ACHLER MARIA DIANA - GALLI PAOLA - GALLI MARIA GRAZIA N° 02 - ZANOTTA LARA		data	sost. n.
Oggetto PIANO di LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA		Mar 2022	
Elaborato TIPOLOGIE EDILIZIE 1 e 2 Pianta e prospetti schematici - Verifiche S.L.P.		agg.	dis.
		Set 2023	07